

Mr HAMON Jean-Claude

Mme QUERE-HAMON Annie

La Haute Vallée

29270 CARHAIX

Carhaix le 11 Avril 2018

à Mr le Maire de Carhaix

Mr TROADEC Christian

Monsieur le Maire , nous vous prions de trouver ci-dessous notre demande à conserver le droit de construction sur la parcelle n°308 Section E du cadastre de la commune de Carhaix . Nous joignons un descriptif de cette parcelle à ce courrier .

En date du 12 Mars 1998 , nous avons fait l'acquisition de cette parcelle selon un acte notarié de l'étude de Mr BERNARD Bruno . Cette parcelle était déjà mentionnée constructible en sa partie sud , et cela a été un élément principal à notre volonté à l'acheter .

Début 2018 , nous avons appris qu'une modification de PLU de la commune de Carhaix était en cours et que des modifications étaient projetées des zones à construire ; sur ces faits je (Hamon Jean-Claude) me suis rendu au service d'urbanisme de la commune de Carhaix : j'y ai pu consulter le projet de modification de PLU et ai constaté que la partie constructible de la parcelle mentionnée ci-dessus avait disparu . Je me suis fait expliquer les raisons de ces modifications .

J'ai fait part de mon étonnement et de mon profond désaccord sur cette décision .

J'ai demandé quelles pouvaient être les solutions pour conserver ce droit à construire , et l'on me transmet que la seule solution est de produire un permis de construire pour cette parcelle d'ici la mi-année 2018 !!

Etant actuellement très occupés dans nos agendas (Mr et Mme) , nous ne nous voyons pas pouvoir réaliser un tel projet dans ces temps impartis , compte tenu des temps de réflexions conséquents nécessaires à sa seraine réalisation .

Par ce courrier , nous demandons (Mr et Mme) donc expressément à conserver le droit à construire sur cette parcelle , droit que nous avons acheté lors de son acquisition , pour pouvoir y concevoir tranquillement par la suite une possible construction .

Nous avons 3 enfants qui pourraient être très intéressés par ce droit . Deux d'entre eux viennent d'ailleurs de revenir sur le canton de Carhaix :

- nous en hébergeons un actuellement depuis moins d'un mois et ce pour quelque temps

- et le deuxième a pris une maison en location sur la commune voisine de Kergloff .

Veillez donc , Mr le maire de Carhaix , vouloir tenir compte de notre souhait , et faire tout le nécessaire pour contenter notre demande . Cette demande est pour le moment envoyée qu'à vous , Mr le maire et le service de l'urbanisme de la ville de Carhaix .

En attendant une réponse favorable à notre demande , nous vous prions de croire , Mr le maire , en l'expression de nos meilleurs sentiments .

Mr Hamon Jean-Claude Docteur Vétérinaire à Carhaix , Chevalier de l'Ordre du Mérite Agricole

Mme Quéré Hamon Annie

Et nos enfants :

- Mme Hamon Anne-Laure La Haute Vallée Carhaix

- Mme Hamon Coralie La croix d'en Haut Kergloff

- Mr Hamon Kévin La Haute Vallée Carhaix

Adresse mail = querehamon-a@wanadoo.fr

Tel 0298937723 ; 0671314154 (jchamon)

Une copie de ce courrier a été également déposé au service de l'urbanisme de Carhaix , en même temps que le dépôt de ce courrier en mairie de Carhaix .